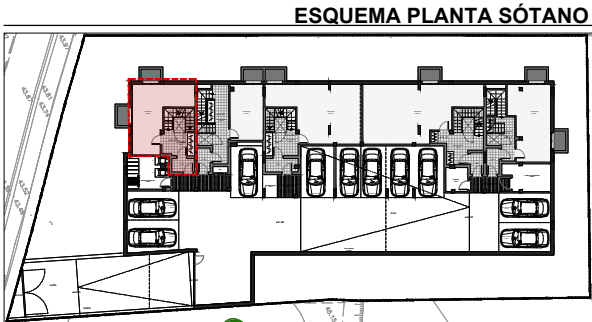
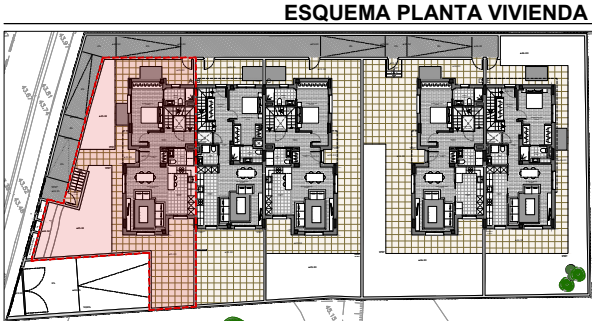
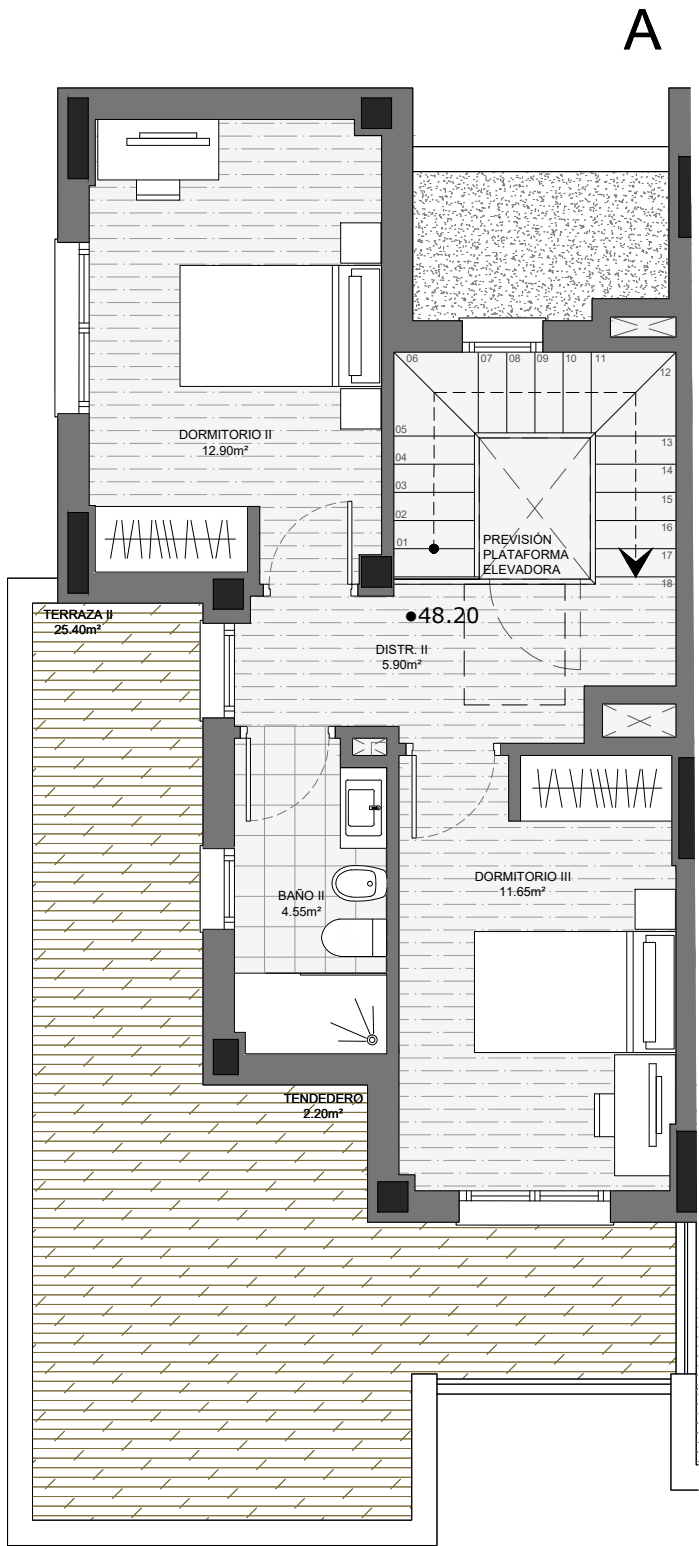
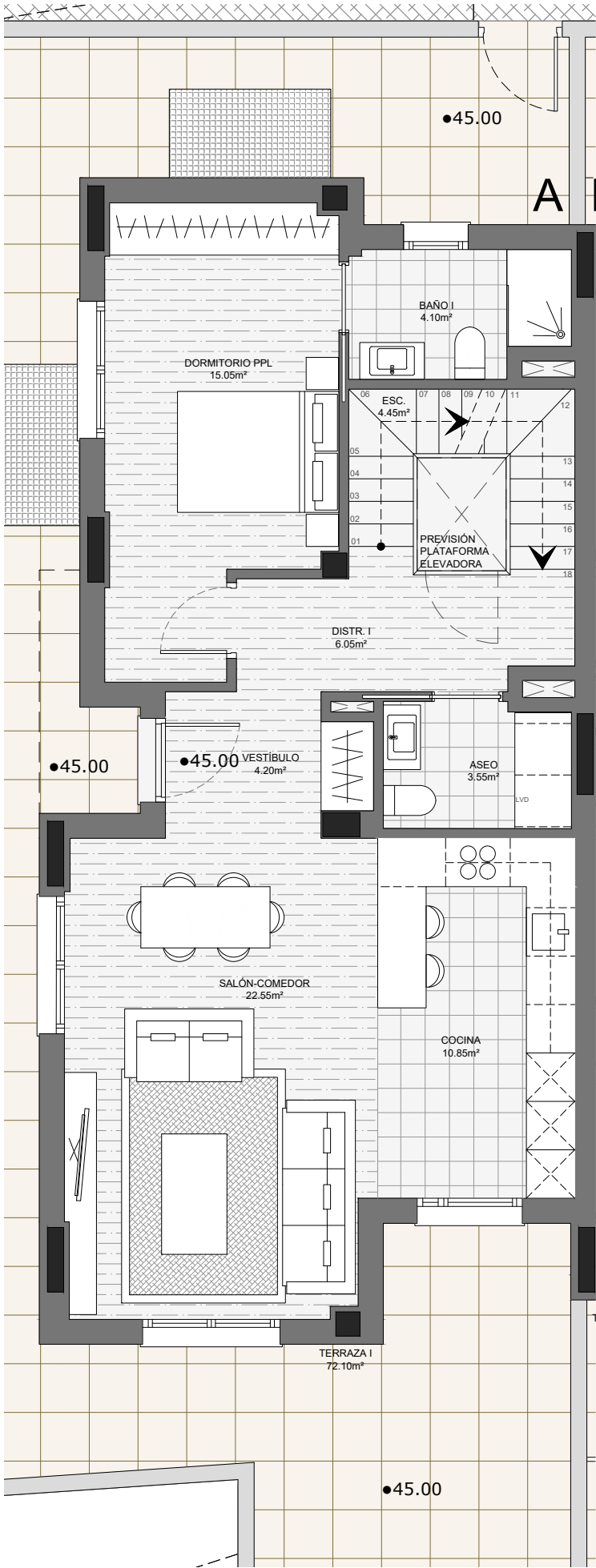
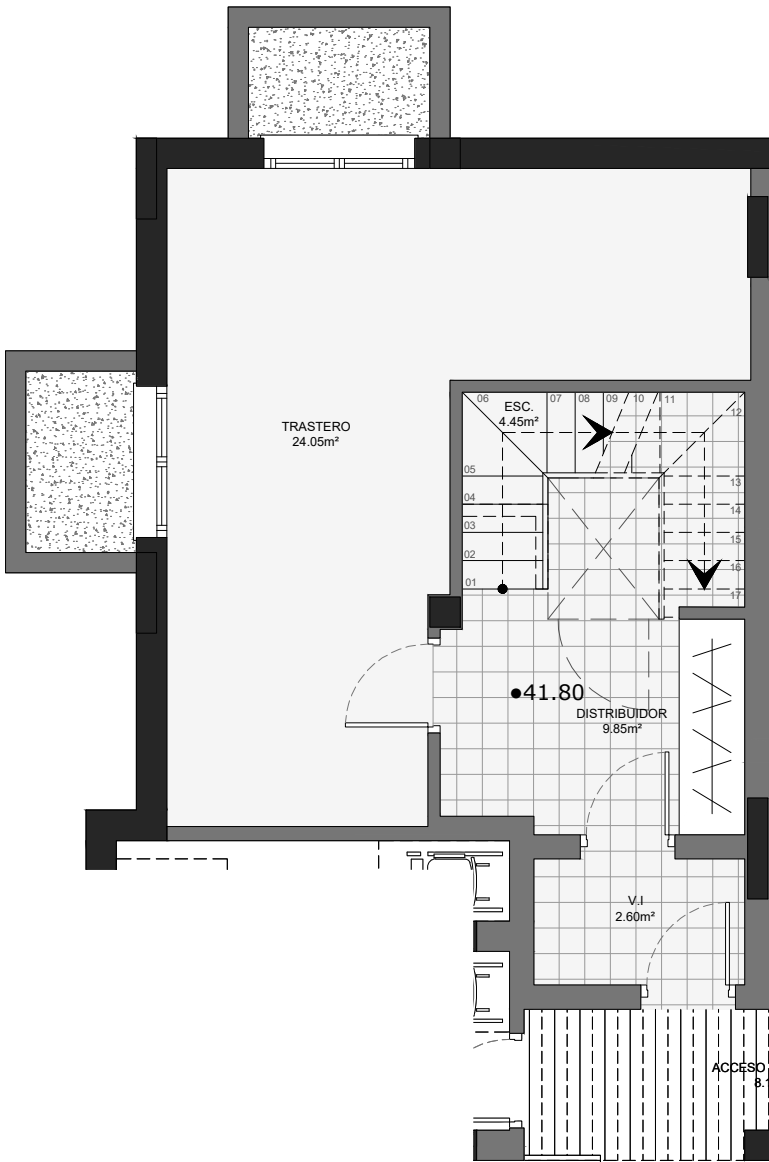




| SUPERFICIES DE VIVIENDA           |                       |
|-----------------------------------|-----------------------|
| LETRA                             | A                     |
| SUPERFICIE ÚTIL CERRADA           |                       |
| PLANTA SÓTANO                     | 40,95 m <sup>2</sup>  |
| Vestibulo de independencia        | 2,60 m <sup>2</sup>   |
| Distribuidor                      | 9,85 m <sup>2</sup>   |
| Escalera                          | 4,45 m <sup>2</sup>   |
| Trastero                          | 24,05 m <sup>2</sup>  |
| PLANTA BAJA                       | 70,80 m <sup>2</sup>  |
| Salón-comedor                     | 22,55 m <sup>2</sup>  |
| Cocina                            | 10,85 m <sup>2</sup>  |
| Dormitorio Ppal                   | 15,05 m <sup>2</sup>  |
| Baño I                            | 4,10 m <sup>2</sup>   |
| Aseo                              | 3,55 m <sup>2</sup>   |
| Vestibulo                         | 4,20 m <sup>2</sup>   |
| Distribuidor I                    | 6,05 m <sup>2</sup>   |
| Escalera                          | 4,45 m <sup>2</sup>   |
| PLANTA PRIMERA                    | 35,00 m <sup>2</sup>  |
| Dormitorio II                     | 12,90 m <sup>2</sup>  |
| Dormitorio III                    | 11,65 m <sup>2</sup>  |
| Baño II                           | 4,55 m <sup>2</sup>   |
| Distribuidor II                   | 5,90 m <sup>2</sup>   |
| TOTAL ÚTIL CERRADA                | 146,75 m <sup>2</sup> |
| SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR          |                       |
| PLANTA BAJA                       | 133,65 m <sup>2</sup> |
| Jardín I                          | 18,10 m <sup>2</sup>  |
| Jardín II                         | 39,30 m <sup>2</sup>  |
| Terraza I                         | 72,10 m <sup>2</sup>  |
| Acceso y escalera                 | 4,15 m <sup>2</sup>   |
| PLANTA PRIMERA                    | 27,60 m <sup>2</sup>  |
| Terraza II                        | 25,40 m <sup>2</sup>  |
| Tendedero                         | 2,20 m <sup>2</sup>   |
| TOTAL ÚTIL EXTERIOR               | 161,25 m <sup>2</sup> |
| SUP. CONSTRUIDA CERRADA           | 187,05 m <sup>2</sup> |
| SUP. CONSTRUIDA EXTERIOR (VUELOS) | 1,70 m <sup>2</sup>   |
| SUP. CONSTRUIDA TOTAL             | 188,75 m <sup>2</sup> |

Nota: El presente plano es informativo, no vinculante ni contractual, pudiendo estar sujeto a variaciones por exigencias técnicas de proyecto, jurídicas o que vengan impuestas por administraciones u organismos competentes. Los elementos, accesorios, por ejemplo el mobiliario, son meramente ilustrativos. Las superficies son aproximadas, pudiendo experimentar ligeras modificaciones por razones de índole técnico o legal en el desarrollo de la obra.

CLIENTE:

GESTIONA

GESCO 2000 DESARROLLOS

Av/ Sabino Arana 47 Bilbao

94 439 65 84

info@gescodesarrollos.com

www.gescodesarrollos.com

AZKORRI BIDEA SOCIEDAD COOPERATIVA



ARQUITECTOS:

EHKI ESTUDIO DE ARQUITECTURA S.L.P

C/ Sipiri 14 48600 Sopela

616 71 55 92 / 615 00 51 06

info@ehkiarquitectos.com

www.ehkiarquitectos.com



ARQUITECTOS



OIER AGIRREGOIKOA



AROA RUIZ

## 5 VIVIENDAS ADOSADAS EN EL SUC KURTZE DE BERANGO

PLANO:

VIVIENDA A

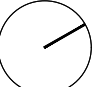
PLANO 08

FICHAS COMERCIALES

SITUACIÓN:

S.U.C. KURTZE PARCELA ZRU-3

BERANGO - BIZKAIA



JULIO DE 2024

SOPELA - BIZKAIA

E 1/75



0 0.75 1.5

PLANTA/ VIV

VIV A